

## **Bericht zur Sitzung des Bauausschusses am 18. Juli 2019**

Es waren drei Zuhörer anwesend.

### **Baugesuch: Vergrößerung einer Gaube und Anbau eines Wintergartens, Flurstück 2557/1, Heilbronner Straße 14**

Der Bauausschuss beschloss, das städtebauliche Einvernehmen nicht zu erteilen.

### **Baugesuch: Abbruch des bestehenden Gebäudes und Neubau eines Mehrfamilienhauses, Flurstück 243, Sülzbacher Straße 6**

Der Bauausschuss beschloss, das städtebauliche sowie das sanierungsrechtliche Einvernehmen nicht zu erteilen.

### **Baugesuch: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern auf den Flurstücken 4980, 4981 und 4982, Raiffeisenstraße 31 und 33**

Der Bauausschuss beschloss, das städtebauliche Einvernehmen für die Überschreitung des Baufensters mit den Treppen-Vorbauten zu erteilen.

Der Bauausschuss beschloss weiterhin, das städtebauliche Einvernehmen für die Überschreitung der Firsthöhe um 13 und der Traufhöhe um fünf Zentimeter zu erteilen.

### **Baugesuch: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport, Flurstück 4462, Dorfäckerstraße 31**

Der Bauausschuss beschloss, das städtebauliche Einvernehmen für die in der Vorlage 29/2019 unter Punkt 2) a bis h genannten Verstöße zu erteilen.

### **Nutzungsänderung: Büroflächen zu Wohneinheit, Flurstück 178, Marktstraße 15**

Der Bauausschuss beschloss, das städtebauliche Einvernehmen zu erteilen.

### **Bekanntgaben**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lag nichts vor.

### **Anfragen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lag nichts vor.

### **Verschiedenes**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lag nichts vor.