

## **Bericht zur Sitzung des Bauausschusses am 17. Mai 2018**

Es waren fünf Zuhörer anwesend.

### **Baugesuch: Umbau einer Dachgaube und Errichtung eines Balkons auf den Flurstücken 44/1 und 44/2, Hintere Straße 16**

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.

### **Antrag auf Erdauffüllung im Außenbereich: Flurstück 3426**

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.

### **Bekanntgaben**

Der Vorsitzende gab bekannt, dass für die Errichtung eines Bürogebäudes mit Lagerhalle eine Planänderung vorliegt und die Erdgeschossfußbodenhöhe um 80 Zentimeter höher werde.

### **Anfragen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lag nichts vor.

### **Verschiedenes**

#### **Öffnungszeiten Häckselplatz**

Der Vorsitzende erklärte, von den Warten des Häckselplatzes angefragt worden zu sein, ob die Öffnungszeiten im Winter verschoben werden könnten, da es im Winter nachmittags bereits während den Öffnungszeiten dunkel sei.

Der Bauausschuss beauftragte die Warte des Häckselplatzes eine Strichliste anzulegen durch die erkennbar sei wie viele Kunden den Häckselplatz im Winter nachmittags benutzen.

#### **Bauvorhaben Bahnhofstraße: Einbau einer Binderschicht**

Der Vorsitzende erläuterte, dass aufgrund des Gutachtens zur Verkehrsuntersuchung die Berechnungen für die Straßenbelastung in der Bahnhofstraße angepasst werden mussten. Aufgrund der nun anzunehmenden höheren Belastung sei die Straße in eine höhere Belastungsklasse einzuteilen und deshalb sei nun ein Asphaltaufbau von insgesamt 20 Zentimetern statt 14 Zentimetern erforderlich. Durch den Einbau einer sechs Zentimeter dicken Asphaltbinderschicht entstehen der Gemeinde Ellhofen zusätzliche Kosten in Höhe von 12.000 Euro netto.

Der Bauausschuss empfahl dem Gemeinderat die erforderliche Asphaltbinderschicht aufbringen zu lassen.