

## **Bericht zur Sitzung des Bauausschusses am 5. Mai 2015**

Es waren sechs Zuhörer anwesend.

### **1. Verdolung Ellbach; Sanierung**

Der Bauausschuss beschloss folgendes:

- a. Auf das Beseitigen der Ablagerungen soll vorerst verzichtet werden, da dies keine akute Gefährdung darstellt und keine Folgeschäden zu erwarten sind.
- b. Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Betonsanierungsarbeiten in den Haushalt 2016 aufzunehmen und nach Möglichkeit auch 2016 durchführen zu lassen.

### **2. B 39 (Haller Straße); Querungshilfe ("Mittelinsel")**

Der Bauausschuss nahm das bisherige Verfahren zur Kenntnis. Das Gremium war sich einig, dass (wenn überhaupt) die Variante 2 (näher am Binweg) umgesetzt werden soll. Der Bauausschuss beschloss, das Verfahren erst dann konkret weiterzuverfolgen, sobald ein Baugesuch zur Erweiterung des Netto-Marktes vorliegt. Trotzdem sollen parallel weitere Gespräche mit dem Landratsamt geführt werden, auch zum Thema Ampel.

### **3. Baugesuch: Umbau und Erweiterung der Johann-Dietz-Grundschule sowie Erweiterung der Kommunalen Kindertagesstätte "Neuenstädter Straße" auf dem Flurstück 229/1; Binweg 10 und Neuenstädter Straße 1**

Der Bauausschuss beschloss, das städtebauliche Einvernehmen zu erteilen.

### **4. Baugesuch: Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück 4521; Käppelesäcker 7**

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.

### **5. Baugesuch: Nutzungsänderung für die Einliegerwohnung auf dem Flurstück 2250/3; Lindenstraße 15**

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.

### **6. Baugesuch: Errichtung von zwei Werbetafeln auf dem Flurstück 4485; Am Autobahnkreuz 1**

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen nicht zu erteilen.

### **7. Bauvoranfrage: Neubau einer Garage auf dem Flurstück 118/1; Eulenbergstraße 14**

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen in Aussicht zu stellen, sofern der betroffene Angrenzer schriftlich zustimmt.

## **8. Bebauungsplan "Käppelesäckler"; Anbringen von Verkehrszeichen**

Der Bauausschuss beschloss, keine Schilder am Astern-, Lilien- und Tulpenweg anbringen zu lassen.

## **9. Bekanntgaben**

### Sitzungstermin

Die für den 19. Mai 2015 geplante Sitzung entfällt aus. Die nächste reguläre Sitzung findet voraussichtlich am 23. Juni 2015 statt.

## **10. Anfragen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lag nichts vor.

## **11. Verschiedenes**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lag nichts vor.