

Bericht zur Sitzung des Bauausschusses am 29. September 2015

Es war ein Zuhörer anwesend.

1. Baugesuch: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf dem Flurstück 4892; Frankenstraße 12

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zum Traufhöhenverstoß durch den Quergiebel, zum Traufhöhenverstoß mit den südlichen Dachecken und für eine Terrasse auf der Garage zu erteilen.

2. Baugesuch: Umbau eines Zweifamilienhauses auf dem Flurstück 251/1; Sulmstraße 4

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen für den neuen Stellplatz, zur Inanspruchnahme der unüberbaubaren Fläche und hinsichtlich der Gauben zu erteilen.

3. Baugesuch: Abbruch der Gebäude Kirchstraße 8 auf dem Flurstück 172/1

Der Bauausschuss beschloss einstimmig, das Einvernehmen für den Abbruch zu erteilen.

4. Bauvoranfrage: Errichtung eines landwirtschaftlichen Gebäude auf dem Flurstück 1703

Der Bauausschluss beschloss, das Einvernehmen in Aussicht zu stellen.

5. Zahl der Wohneinheiten im Gebiet "Stocksäcker", Gebäude Keltenweg 4

Der Bauausschuss beschloss, den Antrag auf Verlängerung der Duldung abzulehnen.

6. Bekanntgaben

Zu diesem Tagesordnungspunkt gab es nichts bekanntzugeben.

7. Anfragen

Zu diesem Tagesordnungspunkt gab es keine Wortmeldungen.

8. Verschiedenes

1) Abbruch des Gebäudes Eulenbergstraße 9

Der Bauausschuss beschloss einstimmig, das städtebauliche Einvernehmen für den Abbruch zu erteilen.

2) Garagenstandort auf dem Flurstück 4896, Frankenstraße 18

Die Mitglieder des Bauausschusses signalisierten ihr Einverständnis zur Reduzierung des Mindestabstandes von 1,50 Meter auf 1,00 Meter.