

## **Bericht zur Sitzung des Bauausschusses am 18. Oktober 2018**

Es waren drei Zuhörer anwesend.

### **Baugesuch: Sanierung Wohnhaus mit Anbau auf dem Flurstück 340/4, Haldenstraße 42**

Der Bauausschuss beschloss, das städtebauliche Einvernehmen für den Anbau zu erteilen.

### **Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung: Errichtung einer Terrassenüberdachung mit Markise auf dem Flurstück 4928, Geißgrabenstraße 15**

Der Bauausschuss beschloss, das städtebauliche Einvernehmen zu erteilen.

### **Interne Bauvoranfrage: Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Flurstück 2613; Kernerstraße 3**

- 1) Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen für die Dachform als Flachdach in Aussicht zu stellen.
- 2) Der Bauausschuss beschloss, dass auf der Grundlage der vorgelegten Planung mit sechs Wohneinheiten weiter geplant werden kann.

### **Bekanntgaben**

#### **Neubau der Servicestelle Harley-Davidson Heilbronn mit Verkaufsraum und Werkstatt auf dem Flurstück 4966; Brücklesäckerstraße 12**

Der Bauausschuss nahm das Bauvorhaben zur Kenntnis.

### **Anfragen**

#### **Feldweg 3516; Sanierung**

Ein Mitglied des Bauausschusses erkundigte sich, wann an dem Feldweg beim Gewann „Untere Hart“ die von der Baufirma zugesagte Instandsetzung erfolge. Der Feldweg sei seit einer intensiven Befahrung durch die Baufirma in einem schlechten Zustand. Der Vorsitzende erwiderte, dass mit der Baufirma bereits ein Termin ausgemacht worden sei, welcher nicht zu Stande gekommen ist. Die Verwaltung werde sich um einen neuen Termin zur Ausbesserung des Feldweges kümmern.

## **Verschiedenes**

### **Wasserversorgung; Brunnen Hoher Steg; Stabgitterzaun**

Herr Pontow erklärte, dass nach Datenverlusten mehrere Datenkabel am Brunnen Hoher Steg ausgebessert worden seien. Hierfür wurde der bestehende Stacheldrahtzaun teilweise entfernt. Da andere öffentliche Anlagen mittlerweile mit zeitgemäßerem Stabgitterzäunen geschützt würden, werde vorgeschlagen, auch um den Brunnen Hoher Steg einen Stabgitterzaun zu errichten. Hierfür sei ein Angebot der Firma Jung Garten- und Landschaftsbau aus Ellhofen angefordert worden, das sich auf 6.148,33 Euro (brutto) belaufe. Im Wirtschaftsplan stünden hierfür keine Mittel mehr bereit.

Der Bauausschuss äußerte diesbezüglich keine Bedenken und beschloss, die Firma Jung Garten- und Landschaftsbau aus Ellhofen anhand des Angebots vom 28. August 2018 mit der Errichtung des Stabgitterzauns zu beauftragen.